

# SPÉCIALISTE EUROPÉEN DE L'ASSURANCE CONSTRUCTION

*EUROPEAN CONSTRUCTION INSURANCE SPECIALIST*

---



# PRÉSENTATION

## Des professionnels de l'assurance au service des professionnels de la construction

Si les risques se développent dans de nombreux domaines d'activités, les particularités des responsabilités auxquelles sont exposés les professionnels de l'acte de bâtir justifient une **compétence** et un **savoir-faire spécifiques**.

Le groupe CEA a fait le choix de se spécialiser dans le courtage en **assurance construction** et est devenu depuis de nombreuses années, un acteur de référence dans son domaine. Sa vocation est d'apporter une réponse adaptée et performante aux besoins de garanties des acteurs du BTP. Nous avons pour conviction que fournir un **service personnalisé** à nos clients et défendre au mieux leurs intérêts est le gage de notre réussite.

Le groupe est une structure en plein développement dont la maison mère est située à Paris. Il est l'émanation du Centre d'Etudes d'Assurances (CEA), créé en 1936, et comprend également le cabinet ASCCO International, interlocuteur privilégié des promoteurs et des maîtres d'ouvrage et la Société AGEMI spécialiste de la caution et des garanties financières. Le CEA était à l'origine un organisme de formation délivrant un diplôme postuniversitaire en droit des assurances. L'**activité de courtage** a été développée dans le même esprit de mise à disposition d'une compétence, et représente aujourd'hui l'essentiel de nos prestations.

Cette  **pérennité**  nous permet aujourd'hui de faire état de notre plus grande fierté : la confiance que nous manifestent nos clients et partenaires, pour nombre d'entre eux depuis plusieurs dizaines d'années, et parmi lesquels des architectes de renom, de grandes structures d'ingénierie, des entrepreneurs, des coordonnateurs, des promoteurs, des maîtres d'ouvrage publics et privés, ainsi que des associations, fédérations, ordres professionnels, administrations publiques, ...

## **Insurance professionals at the service of construction professionals**

*With risks spreading throughout an increasing amount of business areas, not to mention the general complicated nature of legal liability which construction professionals are subject*

*to, the call for **expert knowledge** and **professional skills** is more than ever justified.*

*Today, the CEA Group is one of the main brokerage companies specialising exclusively in **construction insurance** and **professional liability**. Our role is to provide the most suitable and successful insurance solutions to match the demand for guarantees in these fields. We firmly believe that providing a **personalised service** for our clients and defending their interests at the highest level is the key to our on-going success.*

*The CEA Group «Centre d'Etudes d'Assurances» headquarters are located in Paris, France. CEA, founded in 1936, originally started out as a teaching organization that issued post-graduate degrees in law insurance. The **brokerage activity** was developed in order to put forward our professional skills and, today, still represents our main business activity.*

*This **continuity** is another pillar of strength behind the long-standing work relationships we have with our clients and partners. Some of these were established years ago and include renowned architects, major engineering companies, contractors, quantity surveyors, developers, public and private owners as well as associations, federations, professional orders and public administrations.*





**GROUPE CEA**  
INITIATIVES ET STRATÉGIES EN ASSURANCE



# COMPÉTENCES

## La force d'un groupe

Le Groupe CEA accompagne ses clients dans leurs activités à l'international et est reconnu comme un spécialiste européen de l'assurance construction. La mission **Elios** (European Liability Insurance Organisation Schemes) réalisée à la demande de la Commission européenne par le CEA, en collaboration avec le **CSTB**, a permis pour la première fois une étude sur les systèmes d'assurance construction des 27 Etats de l'Union européenne et sur leur impact en matière de développement durable. Le rapport de cette étude est consultable sur le site : [www.elios-ec.eu](http://www.elios-ec.eu)

### — Une vocation à fournir de l'information

Nous accordons une importance toute particulière à l'**information**. C'est dans cette optique que nous publions une lettre périodique, BALISES. L'objectif est de faire le point sur les grandes évolutions législatives et jurisprudentielles en matière d'assurance construction et de responsabilité professionnelle, ainsi que sur les nouveautés et faits marquants du marché. BALISES est disponible sur simple demande au Groupe CEA. Notre site internet, [www.groupe-cea.fr](http://www.groupe-cea.fr), délivre également aux professionnels de la construction, en libre accès, une information complète et actualisée dans nos domaines de spécialisation.

### — Une équipe pluridisciplinaire

Nos collaborateurs se caractérisent par un haut niveau de formation générale (juristes, ingénieurs, financiers...) complétée pour chacun par une **spécialisation** et une **expérience** acquise en assurance construction et en responsabilité professionnelle. Ce sont ces compétences que nous mettons, au quotidien, à la disposition de chacun de nos clients.

## Advantages of a group

*The CEA Group assists their clients with their international activities and is recognised as a European specialist of construction insurance. The **Elios** mission (European Liability Insurance Organisation Schemes) carried out at the request of the European Commission by CEA, in collaboration with **CSTB**, has enabled us for the first time to carry out a study on the construction insurance regimes of the 27 European member states and their impact concerning sustainability : [www.elios-ec.eu](http://www.elios-ec.eu)*

### — Dedicated to advise and inform

*At the CEA Group, we attach particular importance to keeping our clients **informed**.*

*It is for this precise reason that we came up with the idea of publishing newsletters, such as BALISES. The aim is to highlight the latest legislative and case law developments relating to construction insurance and professional liability, as well as innovations and significant events on the market. To request an issue of BALISES, please do not hesitate to contact us. Our website [www.groupe-cea.fr](http://www.groupe-cea.fr) also provides complete and up-to-date information regarding our complementary fields of specialisation.*

### — Multidisciplinary team

*All of our consultants possess high level University degrees in Law, Engineering, Finance, to mention but a few. Having **specialised** and gained professional **experience** in the respective areas of construction insurance and professional liability, these are professional skills which we are proud to offer to our clients.*

# STRATÉGIE

## Assister nos clients dans la gestion de leurs risques

Notre rôle est d'assister les professionnels de la construction en **toute indépendance**, en vue d'une gestion optimale de leurs risques et de leurs assurances.

Notre intervention se situe à plusieurs niveaux :

- L'identification des **risques**, pouvant revêtir la forme d'un rapport d'audit ou d'une cartographie.
- Le conseil en **prévention**, notamment dans la rédaction de clauses contractuelles.
- La recherche de la **solution d'assurance** la plus performante, y compris à travers l'élaboration de formules innovantes.
- La gestion des **contrats** et leur adaptation en fonction de l'évolution des activités.
- Une présence active en cas de **sinistre** : nos juristes spécialisés conseillent et assistent nos assurés, tant en ce qui concerne leur relation avec leur assureur que vis-à-vis des tiers.

La forme la plus classique de nos prestations est le **courtage**. Mais une part non négligeable de notre activité est constituée de missions de **conseil**, d'**assistance** ou d'**audit** rétribuées aux honoraires et effectuées dans la plus stricte confidentialité. Le CEA dispose d'ailleurs de

la certification ISO 9001 pour l'intégralité de ces activités.

Enfin, nous organisons périodiquement des **conférences** afin d'informer les professionnels sur les risques et assurances découlant de leurs activités et sommes en mesure de créer des programmes de **formation** adaptés à des demandes spécifiques.

## Assisting clients with their risk management

*We consider it essential to provide a customised assistance that will optimise the management of their risks and insurances.*

*With this in mind, we operate on several levels :*

- **Risk identification** : notably through an audit report,
- **Risk Prevention** : via advisories and drafting of contractual clauses,
- **Research of the most effective insurance solutions** : including development of innovative policies,
- **Contract management** : keeping our client's contracts up-to-date and in accordance with the evolving business activities,
- **Claims Assistance** : our lawyers advise and assist policyholders in their liaison with insurance companies and third parties.

*Thus our primary role is that of an **insurance broker**. However, we also constantly **provide personal assistance, consultancy and audit services**, on a fee charged basis - all conducted in the strictest confidentiality. CEA has been awarded ISO 9001 certificate for all these activities.*

*Last, but not least, we organise regular **conferences** to inform professionals about risks and insurance required relative to their business activity. We are more than happy to create bespoke training programmes upon request.*





11 rue Marguerite de Rochechouart, 75009 PARIS — France  
T. : 01 49 95 06 10



39 boulevard Longchamp, 13001 MARSEILLE — France  
T. : 04 91 05 99 66



Résidence Les Pieds dans l'Eau - La Marina,  
97110 POINTE-A-PITRE — Guadeloupe  
T. : 05 90 90 76 05 — T. : 05 90 90 76 18



15 Allée Jean Jaurés, 31000 TOULOUSE — France  
T. : 05 61 00 34 09



Immeuble du Port-8 avenue Maurice Bishop  
97200 FORT-DE-FRANCE — Martinique  
T. : 05 96 70 59 59



40 place du Théâtre, 59800 LILLE — France  
T. : 06 83 54 85 83



20 rue Gilles Behary Laul Sirder-ZI Collery II,  
97300 CAYENNE — Guyane  
T. : 05 94 35 46 31



8 rue Léon Béridot PA Champfeuillet, 38500 VOIRON — France  
T. : 04 76 06 70 60



98 rue Jules Auber, 97400 SAINT DENIS — Réunion  
T. : +262 30 10 97



8 rue Bourseul, 22300 LANNION — France  
T. : 02 96 46 20 20



55 avenue Jean Jaurés,  
97470 SAINT BENOIT — Réunion  
T. : +262 50 05 73



Rue du Tabellion 66-Notarisstraat,  
BRUXELLES 1050 BRUSSEL — Belgique-Belgium  
T. : + 32(0)2 761 94 00



29 ave de la Victoire BP32907,  
98897 NOUMEA — Nouvelle Calédonie  
T. : +687 24 68 68



22, rue de l'Industrie, L-8399 WINDHOF — Luxembourg  
T. : +352 27 86 42 24



BP 3576, 98713 PAPEETE — Tahiti  
T. : +689 40 45 26 35



---

11 rue Marguerite de Rochechouart — 75009 PARIS  
France  
T. : 01 49 95 06 10  
[www.groupe-cea.fr](http://www.groupe-cea.fr)